



ТӨРИЙН ӨМЧИЙН БОДЛОГО, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ТОГТООЛ

2021 оны 12 сарын 14 өдөр

Дугаар 600

Улаанбаатар хот

Үндсэн хөрөнгө бүртгэх зөвшөөрөл олгох
тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 8, 25 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэг, Засгийн газрын 2008 оны “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн талаар авах зарим арга хэмжээний тухай” 148 дугаар тогтоолын 1.а дах заалт, Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2019 оны 271 дүгээр тогтоолоор баталсан “Төрийн болон орон нутгийн өмчид эд хөрөнгө олж авах, бүртгэх, данснаас хасах, шилжүүлэх журам”-ын 4.1.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар барьж, ашиглалтад оруулсан, нийт 27,894,161,683.00 (хорин долоон тэрбум найман зуун ерэн дөрвөн сая нэг зуун жаран нэгэн мянга зургаан зуун наян турван) төгрөгийн үнэ бүхий 1 дүгээр хавсралтад заасан хөрөнгийг төрийн өмчид эзэмшүүлж бүртгэхийг зөвшөөрсүгэй.

2. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар нийслэлд барьж, ашиглалтад оруулсан, нийт 25,954,927,546.00 (хорин таван тэрбум есөн зуун тавин дөрвөн сая есөн зуун хорин долоон мянга таван зуун дөчин зургаан) төгрөгийн үнэ бүхий 2 дугаар хавсралтад заасан хөрөнгийг нийслэлийн өмчид бүртгэх зөвшөөрсүгэй.

3. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар орон нутагт барьж, ашиглалтад оруулсан, нийт 66,275,285,072.00 (жаран зургаан тэрбум хоёр зуун далан таван сая хоёр зуун наян таван мянга далан хоёр) төгрөгийн үнэ бүхий 3 дугаар хавсралтад заасан хөрөнгийг Архангай, Баян-Өлгий, Булган, Баянхонгор, Говь-Алтай, Говьсүмбэр, Дархан-Уул, Дорнговь, Дорнод, Өвөрхангай, Сүхбаатар, Сэлэнгэ, Төв, Увс, Завхан, Ховд, Өмнөговь, Хөвсгөл аймгийн өмчид тус тус бүртгэхийг зөвшөөрсүгэй.

4. Барилга, хот байгуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга С.Магнайсүрэн, Нийслэлийн өмчийн ашиглалт, удирдлагын газрын дарга М.Баяраа, болон тогтоолд заасан аймгийн Орон нутгийн өмчийн газрын дарга нарт дор дурдсан арга хэмжээ авч ажиллахыг даалгасугай:

4.1. Хөрөнгө хүлээлцэх ажлыг компанийн өмч хамгаалах Байнгын зөвлөлийн хяналт дор зохион байгуулах;

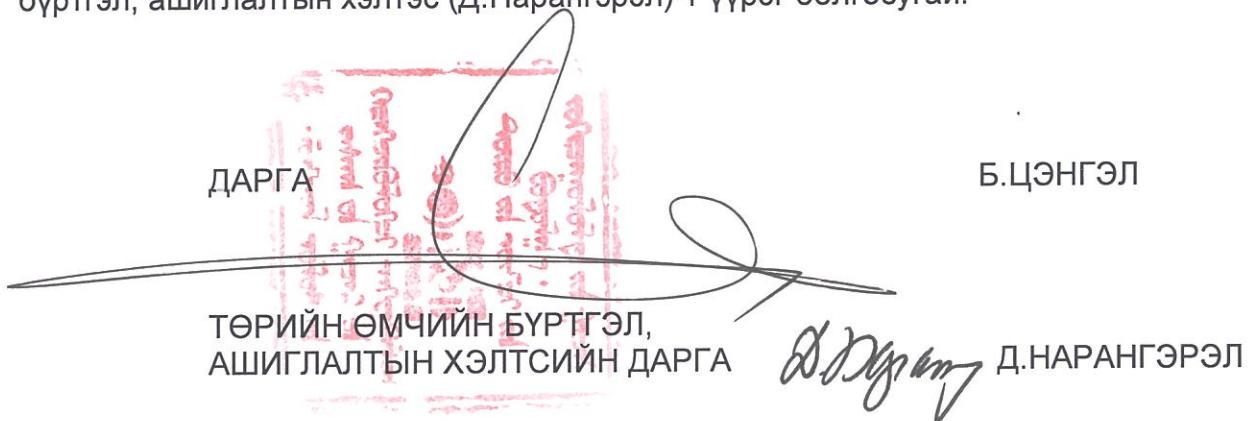
4.2. Хөрөнгийн хөдлөлийг зохих хууль тогтоомж, журмын дагуу нягтлан бодох бүртгэл, тайланд тусган, “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн удирдлагыг мэдээлэлжүүлэх систем”-д бүртгэх;

4.3. Арга хэмжээний биелэлтийг 2022 оны 1 дүгээр улиралд багтаан ирүүлэх.

132007075

\Huraldaanii material\2021 on\2021.12.14 22-r huraldaan.docx

5. Энэ тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Төрийн өмчийн бүртгэл, ашиглалтын хэлтэс (Д.Наангэрэл)-т үүрэг болгосугай.



Газрын 2021 оны 12 дугаар сарын 14-ний өдрийн
600 үеийн эмччин бодлого, зохицуулалтын газрын тогтоолын 1 дүгээр хавсралт

УЛСЫН ТЕСВИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТААР БИЙ БОЛСОН
ТЕРИЙН ӨМЧИТ ХҮҮПИЙН ЭТГЭЭЛИЙН БҮРГТЭХ ХАРАНГИЙН ЖАГСЛАГТ

УЛСЫН ТӨСВИЙН ХҮРӨНГӨ ОРУУЛАЛТААР БИЙ БОЛСОН
НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИТ ХУЛГИЙН ЭТГЭЭДИН БҮРТГЭХ ХӨРӨНГИЙН ЖАССААНТ

Д.Д.	Төсөл, арга хэмжээний нэр, байршил	Хугацаа	Төсөл, арга хэмжээний хүчин чадал	Ашиглалтанд орсон он	Хэмжих цагж	Тоо хэмжээ	Гүйцэтгээрх хөрөнгийн дунх төгрөг/	Улсын комиссын актын дугаар	Ашиглагч бичигууллага	Гүйцэтгэгчийн нэр
1	Улаанбаатар хотын төв цөвэрлэх байгуулжид 2 дугаар түнгэгүүр 2 ширхэг, биоцерөрөмийн барих /Улаанбаатар, Баянцогт дүүргэ/	2013	2018	2дугаар түнгэгүүр 2 ширхэг, биоцерөрөмийн барилга	2/21/2020	м3 5000*2 70000*10	8,519,100,251.0	2020/01/02	Ус сувдийн улдирдах газар, Төв цэвэрлэх байгууламж	Сайн контракчин ХХК
2	Үерийн даланын барилга, байгуулж 1 дүзээр эзлж /Улаанбаатар, Нийтийн барилгы/	2018	2020	1710 умь үерийн даланын барилга	12/21/2020	ум 1710	996,735,452.0	ШС-124/2020	Геодези, устны барилга байгуулалт газар ОНОДААТГ	Засабар ХХК, Тэмүүн холдинг ХХК
3	Хороосын зам, талбайг таажижинтэй /Хороосын зам, талбайг таажижинтэй /Улаанбаатар, Баянцогт дүүргэ, 6, 15, 18, 25, 26 дугаар хороо/	2018	2019	15000 м2 талбайд зам, талбайг таажижин төхижилж	12/9/2019	м2 15000	1,461,710,332.0	806/2019	БЭД-ийн ЗДТГ	Грект мэднинг ХХК
4	Автомашиний эзэмшилжин зогсоолын барилга /Улаанбаатар, Баянцогт дүүргэ, 6 дугаар хороо/	2018	2019	96 машины авто зогсоол, цемент бетон хүчинтэй	12/16/2020	м2 4000	750,000,000.0	3ЕХХ-2020/25	"ҮБЗЗАТ" ОНӨДААТГ	Ди вай кай бы ХХК
5	Хүртэлхүүтэй төмөнгийн замыас 2.5 км /Уланбаатар, Сонгинохийн дүүргэ/	2019	2020	2.5 км үерийн хамгаалалтын байгууламж	12/12/2019	км 2.5	2,272,123,096.0	2019/852	СХД-чин 2-р хороо, жаргалант төгсчоны ЗДТГ	"Хангилгаа" ХХК
6	Гэр хорхорлын дундаж зам, талбайдын гарзгүүлэлт /Улаанбаатар, Сонгинохийн дүүргэ, 1, 2, 20, 22, 32 дугаар хороо/	2019	2019	50 Вт-ын 370 ш гарзгүүлэлт	1/9/2020	Вт 18500	408,500,000.0	2020/24	СХД-ийн ЗДТГ	Хануй Энергий ХХК
7	Гэр хорхорлын айл, архуудийн цэвэр, бокхр, дуулалны шугам /Уланбаатар, Шинэ хороо төсөл/ дүүргээр хороо, Шинэ хороо төсөл/ гаралт/ "Баянцогт Шинэ өргөө" орон суутгын эмчил, тохиолдил, тоног төхөрөмжийн шинээлэлт /Улаанбаатар, Баянцогт дүүргэ/	2019	2019	Дуулалны алдагдалтай 50 өрхийн амьнын төрөн суутгыг дулаавж, цахилгаан халайлт, био жорлон хийж	3/16/2020	м2 3250	1,369,988,564.0	3Т-2020/49	Нийслэлийн ЧДТГ	Жи ти кай эс ХХК
8	Үерийн хамгаалалтын далан, 1,5 км /Улаанбаатар, гаралт/ "Баянцогт Шинэ өргөө" орон суутгын эмчил, тохиолдил, тоног төхөрөмжийн шинээлэлт /Улаанбаатар, Баянцогт дүүргэ/	2019	2019	1.1 км үерийн хамгаалалтын далан	1/13/2020	км 1.1	1,275,000,000.0	2020/33	Геодези, устны барилга байгууламжийн газар ОНӨДААТГ	Мэцн анд ХХК
9	Үүхүүдийн толгомын талбай /Улаанбаатар, Баянцогт дүүргэ, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23 дугаар хороогийн талбай, талбайн, гарзгүүлэлт /Улаанбаатар, Сонгинохийн дүүргэ/ дүүргээр хороо/	2019	2019	БГД, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23 дугаар хороогийн толгомын талбай	12/22/2020	ялц толгос 8	1/НД-120/	489,000,000.0	БГД-ХАААУГ-19-14/01	БГД-ийн "Баянцогт Шинэ өргөө" ОНӨГ
10	Хүүхийн толгомын талбай /Улаанбаатар, Баянцогт дүүргэ, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 23 дугаар хороогийн талбай, талбайн, гарзгүүлэлт /Улаанбаатар, Сонгинохийн дүүргэ/ дүүргээр хороо/	2019	2019	50 Вт-ын 281ш 100 Еврьн 73 ш гарзгүүлэлт	2/3/2020	Вт 20350	444,611,536.0	2020/88	СХД-ийн ЗДТГ	Нийслэлийн ЧДТГ
11	Баянголын амьанд байдлаар усан сан, ерөгийн насос станцын автоматахуулалтын ухааны систем тоноглог, гадна гарзгүүлэлт тоночполын хамт /Улаанбаатар, Сонгинохийн дүүргэ/ дүүргийн 17 дугаар хороо/	2020	2020	Баянголын амьанд байдлаар усан сан, ерөгийн насос станцын автоматахуулалтын ухааны систем тоноглог, гадна гарзгүүлэлт	2/9/2021	кВт 315	493,068,016.00	ШС-32/2020	Ус сувдийн улдирдах газар	Бодит чадал ХХК
12	Баянголын амьны цэвэр учсын шугамын ф600 ММ /Сонгинохийн дүүргийн 17 дугаар хороо/	2020	2020	Баянголын амьны ф600ММ голтгой 164 умь цэвэр учсын шугам	9/10/2020	Ф600ММ*у м 164	278,837,473.00	ШС-33/2020	Ус сувдийн улдирдах газар	Бэст эмчээнси ХХК
13	Бүнтгэгч хотолот ормын 1-р барилгажилжлын 1-р барилгын холбогтын эзлж /Улаанбаатар, Улаанбаатар, Хан-Уул дүүргэ/ 10 дугаар хороо/	2020	2020	Ф400-450 ММ, 1.3 км дуланы шугам	4/17/2020	Ф400-450 ММ*к м 1.3	1,400,000,000.00	2020/189	ОСНААУГ ОНӨДААТГ	Сан ХХК
14	Хамгийн дуланы булах шугамын ерөгийн эзлж /Улаанбаатар, Улаанбаатар, Хан-Уул дүүргэ/ 10 дугаар хороо/	2020	2020	УДДТ-ийн халаалтуур	9/10/2020	кБт, м3, 3 800м3	3000кБт* 3	630,115,984.00	Нийслэлийн "Багануур" дүүргийн "Багануур-УС" ААТГ	Хамгийн эдүй ХХК
15	Дамжуулж төвийн халгаатуур	2020	2020	УДДТ-ийн халаалтуур	11/19/2020	м2 1440	243,486,392.00	3Т-119/2020	Нийслэлийн СД-ийн ЗДТГ	Эйч Ар Ви Констракции ХХК
16	Нийтийн эзэмшилжин байраны гадна фасад /Улаанбаатар, Сонгинохийн дүүргэ, 20 дугаар хороо/	2020	2020	20-р байраны гадна фасад	9/8/2020	м2 5760	998,002,318.00	3Т-29/2020	Нийслэлийн БД-ийн ЗДТГ	Гангоонот контракции ХХК
17	Орон суульчны байдруудын фасадын засвар /Улаанбаатар, Баянцогт дүүргэ, 4, 5, 14 дугаар хороо/	2020	2020	65,66,15,204-р байрны гадна фасад						

18	Орон суудын гадна фасад, дулааны шугамын их залсвар Улаанбаатар, Сүхбаатар Аялгац, 5 дугаар байр/	2020	2020	39-р байрны фасад дулааны шугам	12/15/2020	м2	1440	236,831,513.00	317146	Нийслэлийн СБД-ийн ЗДТГ	Эйр Ар Ви Констракшн ХХК
19	Орон суудын гадна фасадын дулааны Улаанбаатар, Банзүрх Аялгац, дугаар хороо, 15 дугаар байр/	2020	2020	15-р байрны фасад	1/5/2021	м2	1400	204,452,062.00	31-01/2021	Нийслэлийн БЗД-ийн ЗДТГ	Иэн си си ХХК
20	Орон суудын гадна фасадын дулааны Улаанбаатар, Банзүрх Аялгац, 1 дугаар хороо, 17 дугаар байр/	2020	2020	17-р байрны дулааны	11/5/2020	м2	1440	202,680,876.00	31-10/2020	Нийслэлийн БЗД-ийн ЗДТГ	Ург хайрхан ХХК
21	Орон суудын гадна фасадын дулааны Улаанбаатар, Банзүрх Аялгац, 7 дугаар хороо, 29 дугаар байр/	2020	2020	29-р байрны фасад	11/9/2020	м2	1920	218,911,822.00	31-11/2020	Нийслэлийн БЗД-ийн ЗДТГ	Роуд давхолимент ХХК
22	Орон суудын дэээрийн их залсвар Улаанбаатар Банзүрх Аялгац, 3 дугаар хороо, 3, 4, 6, 11Б, 52, 55 байр/	2020	2020	3-р хордоны 3,4,6,11Б,52,55-р байрны фасад	10/2/2020	м2	3620	181,375,109.00	31-01/2020	Нийслэлийн БЗД-ийн ЗДТГ	Лантмон ХХК
23	Орон суудын залсдан дулааны Улаанбаатар, Банзүрх Аялгац, 3 дугаар хороо, 12Б байр/	2020	2020	3-р хордоны 1787 м2 фасадын дулааны 821 м2 дээрээр	12/1/2020	м2	2608	265,792,545.00	31-12/2020	Нийслэлийн БЗД-ийн ЗДТГ	Гээт ХХК
24	Орон суудын дундаж талбайн тогхижт Улаанбаатар, Сүхбаатар Аялгац, 7 дугаар хороо, 8, 9 байр/	2019	2019	8, 9 дугаар байрны дундаж талбайн тогхижт	12/8/2020	м2	2800	188,780,081.0	31-13/2020	Нийслэлийн СБД-ийн ЗДТГ	Эм ти эм жи ХХК
25	Бүрнт-Ухаа орон суудын хорсолтын 20000 м ³ бокхир цэвэрээз бактууламжийн гадна цахилгаан хангамжийн 2*1000 кВА чадалтай ХГП 2 иж бурдаал, 7 акт	2017	2017	60/4 кВ-ны 2*1000кВа, 60/0.4 кВ-ны 2*800кВа хүчин чадал бүхий хэлтэстэй дэл ёртөв ХГП/2 ком цахилгаан хангамжийн барилга багтууламж	1/2/26/2017	кВ	1,198,361,313.0	2017/587	Ус сүүгийн удирдах газар	Электрик ком ХХК	
26	Хүрлийн байрны барилга Улаанбаатар, Чингисгээдийн Аялгац, 12 дугаар хороо, Бүгдийн 19 дугаар гудамж	2019	2019	Экз-цахэр усны баганажийт нэвцүүний усны сэв, 476 хэрьрэгээний худалжин барилга	1/2/22/2021	м3	8м3	39,775,397.0	БА-014/2021	Ус сүүгийн удирдах газар	Эн аж эм ХХК
27	Сэлбэ голын нийжүүлэгч Сэргээлт, Токижигит Улаанбаатар, Сүхбаатар Аялгац/	2019	2019	Голын нийжүүлэгч Сэргээлт	12/18/2020	га	7.2	712,195,286.0	31-15/2020	Нийслэлийн СБД-ийн ЗДТГ	Өргөө хан констракшн ХХК
НИЙТ											
								25,954,937,546.0		Хорин таван тэрбум есэн зуун тавин дорвон сая сссн зуун	
										хорин долоон мянган таван зуун дочин зурагн]	

УЛСЫН ТӨЛСВИЙН ХҮРЭННӨӨ ОРХИУУЛАДАЙ БИЙ БОЛСОН НУТГИЙН ӨМЛИНДАХЖААНИЙ ЕРДЭЛТЭХ ХӨРӨНГӨИНН ЖАГСААЛТ

